

# 對摩天大樓的期望

摩天大樓，必須有助於都市功能的提升，以及促進整體環境的健全發展才更有意義。

摩天大樓在近代都市發展的過程中，幾乎是必然的現象；它象徵著都市的活力和科技的水準，也為都市的景觀注入新的生命。台北市火車站前的新光大樓已成為台北市的地標，即是一例。從龐大的經費籌措、大廈的規劃設計、冗長的施工、營建的品管，以至使用後的維護管理等等，摩天樓的企業體都需付出極大的心血。這是他們心血的結晶，值得祝賀與肯定。

台北市政府不久前完成台北火車站前地區整體發展計畫，但各項建設尚待推動。而新光摩天大樓的完工啓用，卻已傳出了警訊。目前我們看到的是：該地區原本嚴重的交通問題，已在變本加厲。在這地區找不到屬於市民大眾的活動空間；新光大樓的基地內也沒有庭院和空地。民眾無論是轉乘或購物，都被這一帶劣質的步道設施所擺佈，毫無人性尊嚴可言。活動型態如台北的都市，如此不重視步道品質，很顯然是規劃者的價值觀出了問題。

在迎接台北市第一座摩天大樓之餘，我們衷心期盼：未來的摩天大樓，都必須有助於都市功能的提升及促進整體環境的健全發展，並能確保不會造成周圍環境負面的影響。在大樓的工程建設方面，希望能不假手於外國人，而由「純」國人自建，以代表我們自己的工程技術水準與管理能力。此外，也希望我們周遭設施的配合、景觀及外部空間規劃也要同時兼顧，齊步提升。否則，只靠一幢摩天大樓的光芒，將只是浮面且不持久的。**民生報83.02.24**